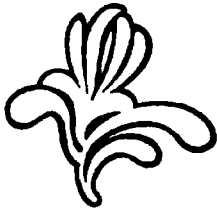


**MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS
HOOFDSTEDELIJK GEWEST**



**Bestuur
Ruimtelijke Ordening
en Huisvesting**

DIRECTIE STEDENBOUW

**1035 BRUSSEL,
Noordstation
Vooruitgangstraat 80 – bus1
Tel : 02/204.21.11
Fax. : 02/204.15.23
E-Mail : broh.stedenbouw@mbhg.irisnet.be**

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN
De heer COPPIETERS Marjan
Kruidtuinlaan, 50 - Bus 391
1000 Brussel

12.08.2010

Uw schrijven van
15 juli 2010

Uw kenmerk
21010/SF/4/MC

Ons kenmerk
10/RUF/284383

Bijlage(n)
ja

Uw correspondentie : Nele DUBOIS, Adjunct - tel. : 02/204.25.10 E-mail : ndubois@mrbc.irisnet.be

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Mevrouw, Mijnheer,

Verwijzend naar de documenten die U mij hebt laten worden bij toepassing van artikel 275 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), heb ik de eer U dit document over te maken., opgesteld onder voorbehoud van de resultaten van het grondig onderzoek dat zal worden uitgevoerd in geval van een aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundig attest, een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning werd ingediend betreffende het bedoelde goed.

Het goed gelegen :

GEMEENTE : Jette

ADRES : Guillaume De Greeflaan

KADASTER : divisie 1 sectie B n° 168N2

bevindt zich binnen de grenzen :

- van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan vastgelegd bij besluit van de Regering van 12 september 2002 ;
- de aanvraag situeert zich in een woongebied met residentieel karakter van het Gewestelijk Bestemmingsplan goedgekeurd bij besluit van 3 mei 2001 ;

- zijn de andere inlichtingen : mobiliteit : tramspoor : 94

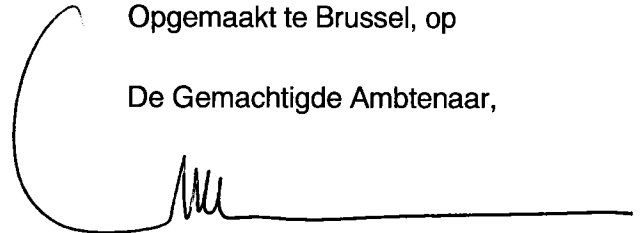
Opgepast :

Het geactualiseerde saldo (*) van de toelaatbare oppervlakten voor kantoren en activiteiten voor de vervaardiging van immateriële goederen, waarmee rekening werd gehouden, kan evolueren tussen de datum van afgifte van het stedenbouwkundig attest en de datum van indiening van de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning, en de datum van afgifte van de stedenbouwkundige vergunning.

(*) **Saldo op deze dag** : 10 Augustus 2010
Maasgrens nr : JET - 02
Woongebied : 8656
Gebied met gemengd karakter: 0

Opgemaakt te Brussel, op

De Gemachtigde Ambtenaar,



Albert GOFFART,
Directeur

1-1-08-2010

Opmerkingen.

1° Dit document houdt geen vrijstelling in van de verplichting houder te zijn van een stedenbouwkundige vergunning voor het uitvoeren van de werken en handelingen bedoeld in artikel 98 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), of van de verkavelingsvergunning vereist door artikel 103 van hetzelfde wetboek.

2° De handelingen en werken met betrekking tot een beschermd goed, of tot een goed dat het voorwerp uitmaakt van een beschermingsprocedure, of tot een goed ingeschreven op de bewaarlijst of waarvoor een procedure tot inschrijving op de bewaarlijst werd aangevat, of tot een goed ingeschreven op de inventaris van het onroerend erfgoed, zijn onderworpen aan de bepalingen van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO).

3° Elkeen kan op het gemeentehuis kennis krijgen van de inhoud van de aanvragen om stedenbouwkundig attest of stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning of van de afgegeven stedenbouwkundige attesten en vergunningen en een afschrift krijgen van de mededeelbare elementen krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.

4° Afschriften of uittreksels van de ontwerpplannen of van de vastgestelde of aangenomen plannen van de niet-ervallen verkavelingsvergunningen, van de rooiplannen en van de stedenbouwkundige verordeningen kunnen bij het gemeentebestuur bekomen worden krachtens het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juli 1992 betreffende de mededeling van inlichtingen en documenten inzake planning en stedenbouw.